

**NOTIFICACIÓN DEL ARRENDATARIO DE SU VOLUNTAD DE NO
RENOVAR EL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO. (ART. 10 LAU)**

Nombre y dirección del arrendador

.....

Nombre y dirección del arrendatario

.....

Muy Sr./Sra. mío/mía:

Por medio de la presente, y dentro del plazo conferido al efecto por el art. 10 de la LAU 29/1994 , pongo en su conocimiento mi voluntad de dar por concluido el contrato de arrendamiento de la vivienda sita en _____ de _____ .

Al haberse pactado una duración anual de _____ , y no obstante la prórroga obligatoria que por plazos de igual naturaleza hasta un mínimo de cinco años determina el referido artículo de la LAU, le manifiesto formalmente mi voluntad de no renovar la relación contractual que nos une. Le comunico por lo tanto que el día _____ pondré a su disposición la vivienda, mediante la entrega de las correspondientes llaves, instándole a que proceda a la devolución de la fianza en su día entregada.

Atentamente le saluda,

Fdo: D./D.^a [tuabogadodefensor.com](http://www.tuabogadodefensor.com)